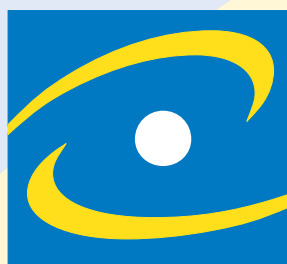




CAISSE D'ÉPARGNE
du district de Vevey

RAPPORT ANNUEL 2007



CAISSE D'ÉPARGNE
du district de Vevey

B I L A N

C O M P T E D E R É S U L T A T

au 31 décembre 2007

194^e exercice



ORGANES DE LA BANQUE

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Echéance
du mandat

MM.	Philippe PETITPIERRE, président et administrateur délégué de Holdigaz S.A., Vevey	2008
	Jean-Marc NARBEL, ingénieur civil SIA, dipl. EPFL, Pully, vice-président	2008
	André CHATELAIN, administrateur-délégué de Riviera Finance S.A., Vevey	2008
	Bernard DANIEL, secrétaire général de Nestlé S.A., Vevey*	2008
	Fritz KESSELRING, industriel, L'Orient	2008
	Claude RICHARD, directeur général des Retraites Populaires, Lausanne	2008
	Jean de GAUTARD, avocat, Vevey	2008

DIRECTEUR ET SECRÉTAIRE DU CONSEIL

M. Bertrand GERMOND, Blonay

ORGANE DE RÉVISION

BDO Visura, Lausanne



MESSAGE DU PRÉSIDENT



Un des facteurs déterminants de l'évolution de l'indice des prix à la consommation en 2007 aura été, parmi quelques autres, la hausse des prix des produits pétroliers. Ainsi, couplé avec une reprise du renchérissement dans la zone euro, ce phénomène n'a certainement pas été sans risques ni conséquences pour l'économie de notre pays. En Suisse, la conjoncture est restée passablement tonique en fin d'année particulièrement, portée par le secteur des services. Ainsi, l'économie de notre pays a-t-elle pu maintenir son rythme sur l'ensemble de l'année 2007, avec une croissance du produit intérieur brut (PIB), de 3.1%. Selon une première estimation publiée par le SECO, la consommation privée et les exportations de services ont beaucoup contribué à la croissance de l'an dernier, respectivement à hauteur de 1,2 et 1,3 points. Les ménages (+ 2,1%) n'ont pas consommé de façon aussi dynamique depuis 2001, une tendance qui contraste avec la maigre croissance des dépenses de consommation publiques (+ 0,1%). Sous l'angle de la production, les apports les plus importants proviennent du secteur financier, ainsi que du domaine réunissant le commerce, l'hôtellerie, la restauration, les transports et les télécommunications. L'industrie aussi a crû sensiblement. La construction et le secteur public n'ont eux progressé que modestement, et la production agricole a carrément régressé.

Dans notre région, pour notre Caisse d'Epargne, l'exercice qui vient de s'achever est marqué par deux tendances :

- tout d'abord nos activités bancaires proprement dites, qui sont sous notre contrôle, et pour lesquelles nous constatons la poursuite de l'augmentation des volumes traités. Dans ce secteur les résultats sont en progression de 12 % ou de CHF 383'000.-,
- ensuite, nos activités en relation avec la gestion de notre portefeuille (NOSTRO), dans lesquelles nous enregistrons une forte diminution des produits, en raison exclusivement de la mauvaise tenue des marchés boursiers, domaine naturellement sur lequel nous n'avons aucune prise directe.

Compte tenu de ce qui précède, notre bilan enregistre une augmentation de 3%, légèrement inférieure à celles des exercices précédents, conformément à notre volonté de conserver une politique prudente en matière de prêts immobiliers, secteur marqué par la poursuite de l'explosion des prix.

Au passif, nous constatons que les mouvements initiés en 2006 se sont poursuivis, par la conversion de l'épargne traditionnelle vers d'autres formes de placement, principalement les obligations de caisse.

Au niveau du compte d'exploitation, notre principale source de produits reste la marge d'intérêts, qui, par rapport à l'exercice précédent, est en progression de 8 %, avec CHF 5'537'000.-, représentant le 86 % desdits produits. Pour les autres postes, on peut relever l'amélioration des produits sur immeubles et autres produits ordinaires. Pour ce qui est des charges, elles n'ont progressé que de 4 %, et restent sous contrôle.

Comme relevé plus haut, si le bénéfice brut relatif aux opérations sous notre contrôle représente à nouveau un record, le résultat brut global est en régression, en raison essentiellement des faibles résultats de négoce. Il demeure toutefois très satisfaisant et permet d'alimenter largement les réserves et provisions et de proposer à l'Assemblée la distribution d'un dividende inchangé de 11 %.

Une fois encore, nous nous plaisons à relever les bons résultats enregistrés en 2007 par Riviera Finance SA, société de gestion de patrimoine dont nous détenons une participation majoritaire. L'exercice écoulé, grâce à un développement important de la masse sous gestion, a permis une nouvelle augmentation du dividende.

Pour la CEDV, les excellents résultats de 2007 sont aussi le reflet de l'engagement permanent et efficace des collaboratrices et collaborateurs de notre Etablissement; nous tenons à leur exprimer, ainsi qu'à notre Directeur Monsieur Bertrand Germond, nos sincères remerciements.

Nous remercions aussi l'ensemble des partenaires de la Banque pour leur fidélité.

Philippe Petitpierre
Président

LA CAISSE D'ÉPARGNE DU DISTRICT DE VEVÉY EN BREF

BILAN

(en milliers de francs)

	2007	2006
Total du bilan	317'914	308'699
Avances à la clientèle	276'351	262'144
Dépôts de la clientèle	262'980	255'161
Correctifs de valeurs et provisions	15'241	14'365
Réserves pour risques bancaires généraux	3'845	2'650
Fonds propres	18'052	17'530
(après répartition du bénéfice et sous réserve de l'approbation des comptes)		

COMPTE DE RÉSULTAT

(en milliers de francs)

	2007	2006
Résultat des opérations d'intérêts	5'637	5'239
Résultat des opérations de commissions	259	269
Résultat des opérations de négoce	101	1'161
Autres résultats ordinaires	573	462
Charges d'exploitation	-2'901	-2'786
Bénéfice brut	3'669	4'345
Amortissement sur l'actif immobilisé	-66	-66
Correctifs de valeurs, provisions et pertes	-1'630	-2'751
Produits extraordinaires	539	11
Charges extraordinaires	-1'196	-220
Impôts	-599	-613
Bénéfice de l'exercice	717	707

COMPTES ANNUELS

BILANS AUX 31 DÉCEMBRE 2007 ET 2006

Actifs	Annexe	31.12.2007 CHF	31.12.2006 CHF
Liquidités		6'284'063.65	15'712'096.16
Créances résultant de papiers monétaires		0.00	0.00
Créances sur les banques		10'584'272.18	6'602'486.15
Créances sur la clientèle	3.1	15'784'143.07	19'219'755.96
Créances hypothécaires	3.1	260'567'275.49	242'924'687.08
Portefeuilles de titres et de métaux précieux destinés au négoce	3.2	9'124'034.01	8'991'837.59
Immobilisations financières	3.2	9'637'195.01	9'387'022.26
Participations	3.2, 3.3, 3.4	850'002.00	900'002.00
Immobilisations corporelles	3.4	3'455'756.00	3'521'406.00
Comptes de régularisation		1'523'973.84	1'290'460.91
Autres actifs	3.5	103'391.61	149'223.23
Total des actifs		317'914'106.86	308'698'977.34
Passifs			
Engagements envers les banques		14'800'000.00	14'800'000.00
Engagements envers la clientèle sous forme d'épargne et de placements		159'219'324.27	169'248'094.19
Autres engagements envers la clientèle		57'342'462.57	50'940'488.07
Obligations de caisse		46'418'000.00	34'972'000.00
Comptes de régularisation		1'860'601.72	1'880'281.83
Autres passifs	3.5	940'867.11	2'118'683.70
Correctifs de valeurs et provisions	3.9	15'241'475.40	14'365'257.90
Réserves pour risques bancaires généraux	3.9	3'845'000.00	2'650'000.00
Capital social	3.10	1'769'000.00	1'769'000.00
Réserve légale générale		1'180'000.00	1'169'000.00
Autres réserves		14'490'000.00	14'015'000.00
Bénéfice reporté		90'581.65	63'981.39
Bénéfice de l'exercice		716'794.14	707'190.26
Total des passifs		317'914'106.86	308'698'977.34
Opérations hors bilan	Annexe	31.12.2007 CHF	31.12.2006 CHF
Engagements conditionnels	3.1, 4.1	532'332.73	1'648'491.78
Engagements irrévocables	3.1, 4.1	16'374'927.50	20'620'568.85
Engagements de libérer et d'effectuer des versements supplémentaires	3.1	0.00	126'000.00



COMPTE DE RÉSULTAT DU 1^{ER} JANVIER 2007 AU 31 DÉCEMBRE 2007

Produits et charges de l'activité bancaire ordinaire	Annexe	31.12.2007 CHF	31.12.2006 CHF
<i>Résultat des opérations d'intérêts</i>			
Produit des intérêts et des escomptes		8'929'135.28	8'134'862.54
Produit des intérêts et des dividendes des portefeuilles destinés au négoce		421'536.14	299'306.31
Produit des intérêts et des dividendes des immobilisations financières		292'645.90	287'979.38
Charges d'intérêts		-4'006'572.89	-3'482'660.58
<i>Sous-total résultant des opérations d'intérêts</i>		5'636'744.43	5'239'487.65
<i>Résultat des opérations de commissions et des prestations de service</i>			
Produit des commissions sur les opérations de crédit		24'219.40	47'388.18
Produit des commissions sur les opérations de négoce de titres et les placements		284'507.13	224'047.06
Produit des commissions sur les autres prestations de service		147'324.53	186'617.41
Charges de commissions		-196'575.93	-189'106.13
<i>Sous-total résultant des opérations de commissions et des prestations de service</i>		259'475.13	268'946.52
<i>Résultat des opérations de négoce</i>	5.2	100'617.18	1'160'727.52
<i>Autres résultats ordinaires</i>			
Résultat des aliénations d'immobilisations financières		18'525.00	8'362.00
Produit des participations		33'000.00	22'000.00
Résultat des immeubles		479'386.35	439'884.67
Autres produits ordinaires		77'249.04	20'670.23
Autres charges ordinaires		-35'646.50	-29'330.72
<i>Sous-total autres résultats ordinaires</i>		572'513.89	461'586.18
<i>Charges d'exploitation</i>			
Charges de personnel	5.3	-1'616'436.91	-1'541'501.23
Autres charges d'exploitation	5.4	-1'284'338.86	-1'244'014.80
<i>Sous-total charges d'exploitation</i>		-2'900'775.77	-2'785'516.03
Bénéfice brut		3'668'574.86	4'345'231.84
Bénéfice de l'exercice	Annexe	31.12.2007 CHF	31.12.2006 CHF
Bénéfice brut		3'668'574.86	4'345'231.84
Amortissements sur l'actif immobilisé	3.4	-65'650.00	-65'650.00
Correctifs de valeurs, provisions et pertes	3.9	-1'630'429.90	-2'750'545.53
Résultat intermédiaire		1'972'494.96	1'529'036.31
Produits extraordinaires	5.5	539'132.96	10'934.45
Charges extraordinaires	5.5	-1'196'268.88	-219'970.40
Impôts		-598'564.90	-612'810.10
Bénéfice de l'exercice		716'794.14	707'190.26



Répartition du bénéfice

Bénéfice de l'exercice
Bénéfice reporté

Bénéfice au bilan**Proposition du Conseil d'administration***Répartition du bénéfice*

- Attribution à la réserve légale générale
- Attribution à d'autres réserves
- Distribution sur le capital social

Bénéfice reporté**31.12.2007
CHF**

716'794.14
90'581.65

807'375.79**31.12.2006
CHF**

707'190.26
63'981.39

771'171.65

11'000.00
500'000.00
194'590.00

101'785.79

11'000.00
475'000.00
194'590.00

90'581.65

TABLEAU DE FINANCEMENT 2007 ET 2006
En milliers de francs
Flux de fonds du résultat opérationnel

Résultat de l'exercice	717		
Amortissements sur l'actif immobilisé	66		
Correctifs de valeurs et provisions	1'165		
Modification des réserves pour risques bancaires généraux	1'195		
Comptes de régularisation actifs		234	
Comptes de régularisation passifs		19	
Autres rubriques			
Dividendes de l'exercice précédent		195	

Flux de fonds du résultat opérationnel (financement interne)
3'143 448 2'695
Flux de fonds des transactions relatives aux capitaux propres

Augmentation capital-actions			
Agio d'une augmentation de capital			
Réserve pour propres titres de participation/de réévaluation			

Flux de fonds des transactions relatives aux capitaux propres
0 0 0
Flux de fonds des mutations dans l'actif immobilisé

Participations	50		
Autres immobilisations corporelles			
Valeurs immatérielles			

Flux de fonds des mutations dans l'actif immobilisé
50 0 50
Flux de fonds de l'activité bancaire

Engagements envers les banques (plus de 90 jours)			
Créances sur les banques (plus de 90 jours)			
Créances résultant de papiers monétaires			
Engagements résultant de papiers monétaires			

Opérations interbancaires
0 0 0

Fonds d'épargne et de placements		10'029	
Obligations de caisse	11'446		
Autres engagements envers la clientèle	6'402		
Créances hypothécaires		17'643	
Créances sur la clientèle	3'435		
Utilisation conforme à leur but de correctifs de valeurs individuels		288	

Opérations de la clientèle
21'283 27'960 -6'677

Prêts des centrales d'émission de lettres de gage et emprunts			
Portefeuilles de titres et de métaux précieux destinés au négoce		132	
Immobilisations financières		250	

Opérations du marché des capitaux
0 382 -382

Autres actifs

46

Autres passifs

1'178

Autres rubriques du bilan
46 1'178 -1'132
Flux de fonds de l'activité bancaire
21'329 29'520 -8'191
Etat des liquidités

Liquidités	9'428		
Créances sur les banques (jusqu'à 90 jours)		3'982	
Engagements envers les banques (jusqu'à 90 jours)			

Modification de l'état des liquidités
9'428 3'982 5'446
Total sources de fonds
33'950
Total emplois de fonds
33'950 0
2006

Sources de fonds CHF	Emplois de fonds CHF	Solde CHF
----------------------	----------------------	-----------

707		
66		
2'720		

	133	
--	-----	--

587		
-----	--	--

	195	
--	-----	--

4'080 328 3'752
0 0 0
0 0 0
0 0 0

	8'665	
--	-------	--

6'631		
-------	--	--

27'632		
--------	--	--

	14'058	
--	--------	--

1'041		
-------	--	--

	1'665	
--	-------	--

35'304 24'388 10'916

	1'169	
--	-------	--

	1'354	
--	-------	--

0 2'523 -2'523

142		
-----	--	--

710		
-----	--	--

852 0 852
36'156 26'911 9'245

	10'739	
--	--------	--

	258	
--	-----	--

	2'000	
--	-------	--

0 12'997 -12'997
40'236
40'236 0


ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS 2007

I. COMMENTAIRES RELATIFS À L'ACTIVITÉ ET MENTION DE L'EFFECTIF DU PERSONNEL

Généralités

La Caisse d'Epargne du district de Vevey est principalement active dans le domaine hypothécaire et la récolte de fonds passifs. Son rayon d'action se situe dans le canton de Vaud et plus particulièrement dans la région de Vevey.

La Banque est locataire de l'immeuble du Fonds de prévoyance patronal de la Banque. En outre, elle détient six immeubles locatifs d'habitation à Vevey à des fins de placement durable.

Par l'intermédiaire de Riviera Finance SA, qu'elle détient majoritairement, elle est à même d'offrir un service spécifique de gestion de fortune.

Secteurs d'activité

Les opérations au bilan constituent la principale source de rendement. Les dépôts de la clientèle y compris les obligations de caisse représentent 82,7% (exercice précédent 82,7%) du total du bilan.

Les crédits octroyés à la clientèle le sont essentiellement sous forme de prêts hypothécaires, pour principalement des immeubles d'habitation. Les crédits commerciaux aux entreprises ou aux indépendants sont en règle générale gagés.

La part prépondérante des opérations de négoce pour propre compte concerne les transactions sur titres.

Dans le cadre de la gestion des liquidités, la Banque détient un portefeuille de titres à rendement fixe, ainsi qu'un portefeuille d'actions, y compris de sociétés de la région.

Personnel

A la fin de l'exercice, l'effectif du personnel converti en emplois à temps complet s'élève à 11,1 personnes (10,8 l'année précédente).

Gestion des risques

Les risques de marché, de crédit et de taux naturellement inhérents aux opérations de bilan, activité principale de la Banque, peuvent influencer le rendement. C'est la raison pour laquelle les organes dirigeants portent une attention particulièrement grande à la gestion des risques.

En ce qui concerne l'octroi de crédits, nous avons déterminé des conditions qualitatives et des limites de compétence. Les risques de crédit sont régulièrement surveillés.

Gestion des risques liés aux variations de taux d'intérêts

Notre Banque poursuit une politique active de gestion des risques liés aux variations de taux d'intérêts au niveau du bilan global (Asset & Liability-Management, ALM).

L'ALM identifie, quantifie, contrôle et gère les risques liés aux variations de taux d'intérêts au niveau du bilan global.

Ces risques sont mesurés au moyen d'une analyse de Value-at-Risk, soit la définition de la perte potentielle maximale d'un élément du bilan sensible aux taux d'intérêts pour une période (par ex. 1 mois) et une probabilité (par ex. 95%) prédéfinies.

Un système de limites adéquat ainsi qu'un règlement ALM permettent d'assurer une situation de risque adaptée et de répondre pleinement à la réglementation actuelle et à la législation à venir en matière de gestion des risques de taux d'intérêts au niveau du bilan global, tenant compte de la situation de rendement et de la capacité financière de notre Banque.

2. PRINCIPES COMPTABLES ET PRINCIPES D'ÉVALUATION

Principes généraux

La tenue des livres, l'établissement du bilan et l'évaluation se basent sur les normes du Code des obligations et de la législation bancaire. La saisie des opérations est effectuée journalièrement. Le bilan est établi selon la date de transaction. Les comptes sont établis de manière à donner une image aussi sûre que possible du patrimoine et du résultat de la Banque.

Monnaies étrangères

Les montants actifs et passifs en monnaie étrangère sont convertis aux cours en vigueur à la date du bilan.

	2007	2006
	Cours de clôture	Cours de clôture
USD	1.1255	1.2205
EUR	1.6572	1.6065

Liquidités

Les montants sont portés au bilan à la valeur nominale.

Créances sur les banques et sur la clientèle, créances hypothécaires

Principe de la valeur nominale. Les créances compromises, c'est-à-dire les créances pour lesquelles il est peu vraisemblable que le débiteur soit en mesure de faire face à ses engagements futurs, sont évaluées individuellement et la dépréciation de valeur est couverte par des correctifs de valeurs individuelles. Les opérations hors bilan telles qu'engagements fermes, garanties et instruments financiers dérivés sont également comprises dans cette évaluation. Une créance est considérée comme compromise lorsque des indices probants rendent les paiements contractuels futurs dus au titre du capital et/ou des intérêts peu vraisemblables ou, au plus tard, lorsque ces paiements sont en retard depuis plus de 90 jours.

La dépréciation de valeur correspond à la différence entre la valeur comptable de la créance et le montant dont la Banque peut escompter la récupération, compte tenu du risque de contrepartie et du produit net de la réalisation des sûretés éventuelles. Les correctifs de valeurs sont portés au bilan à la rubrique «Correctifs de valeurs et provisions».

Portefeuilles de titres et de métaux précieux destinés au négoce

Les valeurs en portefeuille sont évaluées au prix du marché à la date du bilan et la différence d'évaluation est enregistrée sur le compte de résultat.

Immobilisations financières

Les titres acquis dans un but de placement à long terme sont évalués selon le principe de la valeur la plus basse entre le prix d'acquisition et la valeur de marché.

L'éventuel agio ou disagio résultant de l'achat de valeurs à intérêt fixe, destinées à être gardées jusqu'à l'échéance, est réparti sur le compte de résultat pour toute la durée allant jusqu'à l'échéance.

Participations

L'évaluation se fait selon le principe d'acquisition, c'est-à-dire au coût d'acquisition diminué des amortissements nécessaires à l'exploitation ou exigés par la prudence.

Immobilisations corporelles

Les immeubles de rendement sont portés à la valeur d'acquisition, déduction faite des amortissements planifiés sur 50 ans sans les terrains, mais au maximum à la valeur vénale estimée; les autres immobilisations corporelles sont portées au bilan au coût d'acquisition, déduction faite des amortissements linéaires planifiés d'après l'utilisation probable des objets, cette durée étant estimée avec prudence. Les amortissements supplémentaires sont admis dans la mesure où cela est conforme à la réglementation fiscale.

Les durées d'amortissements sont de 10 ans au maximum et de 3 ans pour les logiciels et matériel d'information.

Les acquisitions courantes qui ne dépassent pas CHF 10'000.– par objet (nouvelles acquisitions non significatives) sont amorties directement par le compte de résultat.

Engagements au passif

Ils sont comptabilisés à la valeur maximale telle qu'elle ressort des livres, contrats et autres documents probants de la Banque.

Engagements de prévoyance

Le personnel de la Banque est affilié depuis le 1.01.2008 auprès des Retraites Populaires, l'ancienne caisse de Bellinzone ayant été dissoute au 31.12.2007, appliquant les dispositions légales régissant la prévoyance professionnelle (LPP) en Suisse. Le plan de prévoyance appliqué est orienté sur les cotisations. Dans ce sens, l'employeur n'a pas à se substituer à la Caisse pour le revenu des prestations aux assurés.

Le traitement des engagements de prévoyance se fonde sur la Swiss GAAP I 6, révisée au 1^{er} janvier 2006.

Les cotisations de l'employeur sont enregistrées comme charges courantes de l'exercice.

Réserves de cotisations de l'employeur

Aucune réserve de cotisations n'a été constituée par l'employeur.

Comptes de régularisation

Les charges et produits d'intérêts, les commissions, les charges de personnel et autres charges d'exploitation sont délimités dans le temps.

Correctifs de valeurs et provisions

En application du principe de prudence, la Banque constitue des correctifs de valeurs et des provisions individuels pour tous les risques de perte reconnaissables. Les correctifs de valeurs individuelles sont portés au bilan à la rubrique «Correctifs de valeurs et provisions».

Les correctifs de valeurs individuelles sur base forfaitaire et les correctifs de valeurs forfaitaires pour risques de défaillance, de même que les provisions destinées à la couverture des autres risques, sont également portés au bilan à la rubrique «Correctifs de valeurs et provisions».

Réserves pour risques bancaires généraux

Au sens de l'article 11 a al. 1 let. b OB, ces réserves sont considérées comme des fonds propres. Elles sont constituées pour couvrir d'éventuels futurs risques. La réserve pour risques bancaires généraux est considérée comme des fonds propres par les autorités fiscales.

Impôts

La charge fiscale est déterminée et comptabilisée sur la base du résultat de l'exercice.

Engagements conditionnels, engagements irrévocables, engagements de libérer et d'effectuer des versements supplémentaires

La présentation de ces éléments dans les opérations hors bilan se fait à la valeur nominale. Pour les risques prévisibles, la Banque constitue des provisions dans les passifs du bilan.

Correctifs de valeurs et provisions dans les opérations de crédit

Les créances compromises, c'est-à-dire les crédits dont le remboursement paraît improbable, sont évaluées individuellement et la dépréciation de valeur est couverte par des correctifs de valeurs individuelles. Tout comme les sûretés éventuellement obtenues, elles sont évaluées à leur valeur de liquidation et la Banque effectue des corrections de valeur tenant compte de la solvabilité du débiteur. La valeur de liquidation et la valeur d'aliénation paraissent pouvoir être réalisée et à laquelle sont déduits les coûts de détention, ainsi que les charges de liquidation.

Immobilisations corporelles

Le traitement comptable de l'actif immobilisé a été adapté aux normes Swiss GAAP RPC 18 et 20. Les immobilisations corporelles dont la valeur d'usage s'étend sur plusieurs périodes comptables sont, désormais, systématiquement activées et amorties selon un plan approuvé par le Conseil d'administration.

3. INFORMATIONS SE RAPPORTANT AU BILAN

Montants en milliers de francs

3.1 APERÇU DES COUVERTURES DES PRÊTS ET DES OPÉRATIONS HORS BILAN

	Garanties hypothécaires CHF	Autres garanties CHF	En blanc CHF	Total CHF
Prêts				
Créances sur la clientèle	8'935	6'630	219	15'784
Créances hypothécaires total	260'567	0	0	260'567
Immeubles d'habitation	235'750	0	0	235'750
Immeubles commerciaux	17'925	0	0	17'925
Artisanat et industrie	3'064	0	0	3'064
Autres	3'828	0	0	3'828
Total des prêts				
31.12.2007	269'502	6'630	219	276'351
31.12.2006	256'271	5'721	153	262'145
Hors bilan				
Engagements conditionnels	0	404	128	532
Engagements irrévocables	16'375	0	0	16'375
Engagements de libérer et d'effectuer des versements supplémentaires	0	0	0	0
Crédits par engagement	0	0	0	0
Total hors bilan				
31.12.2007	16'375	404	128	16'907
31.12.2006	20'621	1'535	239	22'395
Créances compromises				
31.12.2007	3'744	2'099	1'645	1'645
31.12.2006	3'746	2'426	1'320	1'320

3.2 PORTEFEUILLES DE TITRES ET DE MÉTAUX PRÉCIEUX DESTINÉS AU NÉGOCE, IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES ET PARTICIPATIONS

Portefeuilles de titres et de métaux précieux destinés au négoce	2007 CHF	2006 CHF
Titres de créance	0	0
– cotés*	0	0
– non cotés	0	0
– dont propres emprunts obligataires et obligations de caisse	0	0
Titres de participation	9'124	8'992
– dont propres titres de participation	0	0
Métaux précieux	0	0
Total des portefeuilles de titres et de métaux précieux destinés au négoce	9'124	8'992
<i>dont titres admis au réescompte ou en nantissement par la banque d'émission</i>	0	0

* cotés = négocié auprès d'une bourse reconnue

Immobilisations financières	Valeur comptable		Juste valeur	
	2007 CHF	2006 CHF	2007 CHF	2006 CHF
Titres de créance	9'633	9'383	9'572	9'396
– dont propres emprunts obligataires et obligations de caisse	0	0	0	0
– dont destinés à être conservés jusqu'à l'échéance	9'633	9'383	9'572	9'396
– dont évalués selon le principe de la valeur la plus basse	0	0	0	0
Titres de participation	0	0	0	0
– dont participations qualifiées*	0	0	0	0
Métaux précieux	4	4	0	0
Immeubles	0	0	0	0
Total immobilisations financières	9'637	9'387	9'572	9'396
<i>– dont titres admis au réescompte ou en nantissement par la banque d'émission</i>	4'109	3'739	4'071	3'878

* au minimum 10% du capital ou des voix

Participations	2007 CHF	2006 CHF
Avec valeur boursière	0	0
Sans valeur boursière	850	900
Total des participations	850	900

3.3 INFORMATIONS SUR LES PARTICIPATIONS ESSENTIELLES

Raison sociale, siège Sous «Participations» au bilan:	Activité	2007		2006	
		Capital	Quote-part	Capital	Quote-part
Riviera Finance SA, Vevey	Gestion de patrimoine	1'650	66,66 %	1'650	66,66 %



3.4 PRÉSENTATION DE L'ACTIF IMMOBILISÉ

PRÉSENTATION DE L'ACTIF IMMOBILISÉ				2007				
	Valeur d'acquisition	Amortis- sements cumulés	Valeur comptable au 31.12.2006	Changements d'affectation	Investis- sements	Désinvestis- sements	Amortis- sements	Valeur comptable au 31.12.2007
	CHF	CHF	CHF					
Participations								
Participations majoritaires	1'500	-650	850	0	0	0	0	850
Participations minoritaires	50	0	50	0	0	-50	0	0
Total des participations	0	-650	900	0	0	-50	0	850
Immobilisations corporelles								
Immeubles à l'usage de la Banque	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres immeubles	6'255	-2'734	3'521	0	0	0	-65	3'456
Autres immobilisations corporelles	0	0	0	0	0	0	0	0
Objets en leasing financier	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0	0	0	0
Total des immobilisations corporelles	6'255	-2'734	3'521	0	0	0	-65	3'456
Valeurs immatérielles								
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres valeurs immatérielles	0	0	0	0	0	0	0	0
Total des valeurs immatérielles	0	0	0	0	0	0	0	0
Valeur d'assurance incendie des immeubles							CHF	15'250
Valeur d'assurance incendie des autres immobilisations corporelles							CHF	3'418



3.5 PRÉSENTATION DES AUTRES ACTIFS ET AUTRES PASSIFS

	2007		2006	
	Autres actifs CHF	Autres passifs CHF	Autres actifs CHF	Autres passifs CHF
Valeur de remplacement des instruments financiers dérivés				
Contrats pour propre compte	0	0	0	0
Portefeuilles destinés au négoce	0	0	0	0
Gestion du bilan	0	0	0	0
Contrats en qualité de commissionnaire	0	0	0	0
Total des instruments financiers dérivés	0	0	0	0
Comptes de compensation	0	0	0	0
Frais d'organisation activés	0	0	0	0
Impôts indirects	95	797	83	779
Comptes de règlement	1	96	3	1'292
Coupons non encaissés sur obligations de caisse et emprunts obligataires	0	0	0	0
Actifs et passifs divers	8	48	63	48
Total des autres actifs et autres passifs	104	941	149	2'119

3.6 INDICATION DES ACTIFS MIS EN GAGE OU CÉDÉS EN GARANTIE DE PROPRES ENGAGEMENTS AINSI QUE DES ACTIFS QUI FONT L'OBJET D'UNE RÉSERVE DE PROPRIÉTÉ

A la date des bilans 2007 et 2006, il n'y a pas d'actif mis en gage ou cédé en garantie de propres engagements, ni par ailleurs d'actif qui fait l'objet de réserve de propriété.

3.7 INDICATION DES ENGAGEMENTS ENVERS LES PROPRES INSTITUTIONS DE PRÉVOYANCE PROFESSIONNELLE

	Excédent de couverture / découvert	Part économique de la société		Variation de la période	Cotisations ajustées de la période	Charges de prévoyance dans les frais de personnel	
		31.12.2007	31.12.2006			31.12.2007	31.12.2006
Institution de prévoyance sans excédent de couverture / découvert	0	0	0	0	92	92	61

3.8 EMPRUNTS OBLIGATAIRES EN COURS

A la date des bilans 2007 et 2006, il n'y a pas d'emprunt obligataire en cours.

3.9 PRÉSENTATION DES CORRECTIFS DE VALEURS ET PROVISIONS, RÉSERVE POUR FLUCTUATIONS DE RISQUES DE CRÉDIT ET RÉSERVES POUR RISQUES BANCAIRES GÉNÉRAUX ET DE LEURS VARIATIONS EN COURS D'EXERCICE

	Etat au 31.12.2006	Utilisations conformes à leur but	Modif. de l'affectation	Recouvr. intérêts, compromis, différences de change	Nouvelles constitutions à la charge du compte de résultat	Dissolutions au profit du compte de résultat	Etat au 31.12.2007
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Provisions pour impôts différés	0	0	0	0	0	0	0
Correctifs de valeurs et provisions pour risques de défaillance et autres risques							
Correctifs de valeurs et provisions pour défaillance (risques de recouvrement et risques-pays)	5'392	0	0	0	301	0	5'693
Correctifs de valeurs et provisions pour les autres risques d'exploitation	0	0	0	0	0	0	0
Autres provisions	8'973	-289	0	0	1'314	-450	9'548
Sous-total	14'365	-289	0	0	1'615	-450	15'241
Total des correctifs de valeurs et provisions	14'365	-289	0	0	1'615	-450	15'241
à déduire:							
Correctifs de valeurs compensés directement à l'actif	0	0	0	0	0	0	0
Total des correctifs de valeurs et provisions selon bilan	14'365	-289	0	0	1'615	-450	15'241
Réserves pour risques bancaires généraux	2'650	0	0	0	1'195	0	3'845





3.10 PRÉSENTATION DU CAPITAL SOCIAL ET INDICATION DES PROPRIÉTAIRES DE CAPITAL DÉTENANT DES PARTICIPATIONS DE PLUS DE 5% DE TOUS LES DROITS DE VOTE

	31.12.2007				31.12.2006			
	Valeur nominale totale	Nombre de titres	Capital donnant droit au dividende		Valeur nominale totale	Nombre de titres	Capital donnant droit au dividende	
Capital social	CHF		CHF		CHF		CHF	
Parts nominatives	1'769	1'769	1'769		1'769	1'769	1'769	
Parts au porteur	0	0	0		0	0	0	
Total capital-actions / capital social	1'769	1'769	1'769		1'769	1'769	1'769	
Capital-participations	0	0	0		0	0	0	
Total du capital social	1'769	1'769	1'769		1'769	1'769	1'769	
Capital autorisé	0	0	0		0	0	0	
dont augmentations de capital effectuées	0	0	0		0	0	0	
Capital conditionnel	0	0	0		0	0	0	
dont augmentations de capital effectuées	0	0	0		0	0	0	

Aucun sociétaire ne détient plus de vingt parts sociales, limite fixée par l'article 7 des statuts.
Selon l'article 17 des statuts, chaque sociétaire ne dispose que d'une voix à l'assemblée générale, quel que soit le nombre de ses parts sociales.

3.11 JUSTIFICATION DES CAPITAUX PROPRES

Capitaux propres au début de l'exercice de référence

	CHF
Capital social libéré	1'769
Réserve légale générale	1'169
Réserve pour propres titres de participation	0
Réserve de réévaluation	0
Autres réserves	14'015
Réserves pour risques bancaires généraux	2'650
Bénéfice au bilan	771

Total des capitaux propres au début de l'exercice de référence (avant répartition du bénéfice / couverture de la perte)

	20'374
+ / - Augmentation / Diminution de capital	0
+ Agio	0
+ / - Autres attributions / Prélèvements sur les réserves	1'195
- Dividende et autres attributions prélevés sur le bénéfice de l'exercice précédent	-195
+ / - Bénéfice de l'exercice de référence	717

Total des capitaux propres à la fin de l'exercice de référence (avant répartition du bénéfice / couverture de la perte)

	22'091
dont:	
Capital social libéré	1'769
Réserve légale générale	1'180
Réserve pour propres titres de participation	0
Réserve de réévaluation	0
Autres réserves	14'490
Réserves pour risques bancaires généraux	3'845
Bénéfice au bilan	807



3.12 PRÉSENTATION DE LA STRUCTURE DES ÉCHÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT, DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES ET DES FONDS ÉTRANGERS

	à vue CHF	dénonçable CHF	Durée d'échéance résiduelle					immobilisé CHF	Total CHF
			jusqu'à 3 mois CHF	de 3 à 12 mois CHF	de 1 à 5 ans CHF	plus de 5 ans CHF			
Actif circulant									
Liquidités	6'284	0	0	0	0	0	0	0	6'284
Créances résultant de papiers monétaires	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Créances sur les banques	3'685	0	6'900	0	0	0	0	0	10'585
Créances sur la clientèle	12'996	2'214	0	574	0	0	0	0	15'784
Créances hypothécaires	1'916	194'425	2'291	33'569	28'366	0	0	0	260'567
Portefeuilles de titres et de métaux précieux destinés au négoce	9'124	0	0	0	0	0	0	0	9'124
Immobilsations financières	4	0	700	1'812	7'121	0	0	0	9'637
Total de l'actif circulant									
31.12.2007	34'009	196'639	9'891	35'955	35'487	0	0	0	311'981
31.12.2006	47'414	172'052	3'867	10'684	68'381	440	0	0	302'838
Fonds étrangers									
Engagements résultant de papiers monétaires	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Engagements envers les banques	0	0	0	14'800	0	0	0	0	14'800
Engagements envers la clientèle sous la forme d'épargne et de placements	0	159'219	0	0	0	0	0	0	159'219
Autres engagements envers la clientèle	26'707	0	23'940	6'695	0	0	0	0	57'342
Obligations de caisse	0	0	2'760	7'925	34'105	1'628	0	0	46'418
Prêts des centrales d'émission de lettres de gages et emprunts	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total des fonds étrangers									
31.12.2007	26'707	159'219	26'700	29'420	34'105	1'628	0	0	277'779
31.12.2006	41'540	169'248	5'915	8'773	42'256	2'228	0	0	269'960

3.13 INDICATION DES CRÉANCES ET DES ENGAGEMENTS ENVERS LES SOCIÉTÉS LIÉES AINSI QUE DES CRÉDITS AUX ORGANES

	31.12.2007 CHF	31.12.2006 CHF
Créances envers des sociétés liées	23	0
Engagements envers des sociétés liées	1'106	649
Crédits aux organes de la Banque	6'267	6'317

3.14 PRÉSENTATION DU TOTAL DES ACTIFS ET DES PASSIFS RÉPARTIS ENTRE LA SUISSE ET L'ÉTRANGER

	31.12.2007 CHF		31.12.2006 CHF	
	SUISSE	ÉTRANGER	SUISSE	ÉTRANGER
Actifs				
Liquidités	6'221	63	15'701	11
Créances résultant de papiers monétaires	0	0	0	0
Créances sur les banques	10'584	0	6'602	0
Créances sur la clientèle	15'767	17	19'008	212
Créances hypothécaires	260'567	0	242'925	0
Portefeuilles de titres et de métaux précieux destinés au négoce	6'676	2'448	6'996	1'996
Immobilisations financières	4'410	5'227	4'099	5'288
Participations	850	0	900	0
Immobilisations corporelles	3'456	0	3'521	0
Comptes de régularisation	1'524	0	1'291	0
Autres actifs	104	0	149	0
Total des actifs	310'159	7'755	301'192	7'507
Passifs				
Engagements envers les banques	14'800	0	14'800	0
Engagements envers la clientèle sous forme d'épargne et de placements	155'240	3'979	165'222	4'026
Autres engagements envers la clientèle	53'803	3'539	46'556	4'385
Obligations de caisse	46'418	0	34'972	0
Comptes de régularisation	1'861	0	1'880	0
Autres passifs	941	0	2'119	0
Correctifs de valeurs et provisions	15'241	0	14'365	0
Réserves pour risques bancaires généraux	3'845	0	2'650	0
Capital social	1'769	0	1'769	0
Réserve légale générale	1'180	0	1'169	0
Autres réserves	14'490	0	14'015	0
Bénéfice reporté	91	0	64	0
Bénéfice de l'exercice	717	0	707	0
Total des passifs	310'396	7'518	300'288	8'411

3.15 PRÉSENTATION DU TOTAL DES ACTIFS RÉPARTIS PAR PAYS OU PAR GROUPES DE PAYS

	31.12.2007		31.12.2006	
	CHF	Part en %	CHF	Part en %
Actifs				
Suisse	310'158	97,56%	301'192	97,57%
Europe occidentale	5'378	1,69%	5'661	1,83%
Etats-Unis	1'670	0,53%	1'138	0,37%
Asie	458	0,14%	458	0,15%
Autres	250	0,08%	250	0,08%
Total des actifs	317'914	100.00%	308'699	100.00%

3.16 PRÉSENTATION DU TOTAL DES ACTIFS ET DES PASSIFS RÉPARTIS SELON LES MONNAIES LES PLUS SIGNIFICATIVES POUR LA BANQUE

	CHF	Monnaies, converties en CHF			31.12.2007 Total en CHF
		EUR	USD	Autres	
Actifs					
Liquidités	6'047	219	14	4	6'284
Créances sur les banques	9'147	753	465	219	10'584
Autres actifs	295'342	4'565	674	465	301'046
Total des actifs	310'536	5'537	1'153	688	317'914
Passifs					
Engagements envers les banques	14'800	0	0	0	14'800
Autres engagements envers la clientèle	55'764	931	516	131	57'342
Autres passifs	245'077	695	0	0	245'772
Total des passifs	315'641	1'626	516	131	317'914
Position nette par devise	-5'105	3'911	637	557	0

4. INFORMATIONS SE RAPPORTANT AUX OPÉRATIONS HORS BILAN

Montants en milliers de francs

4.1 ENGAGEMENTS CONDITIONNELS

	31.12.2007 CHF	31.12.2006 CHF
Garanties irrévocables	0	0
Prestations de garantie	0	0
Engagements irrévocables	16'375	20'621
Autres engagements conditionnels	532	1'648
Total des engagements conditionnels	16'907	22'269

4.2 RÉPARTITION DES CRÉDITS PAR ENGAGEMENT

A la date des bilans 2007 et 2006, il n'y a pas de crédits par engagement.

4.3 RÉPARTITION DES INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS

A la date des bilans 2007 et 2006, il n'y a pas d'instruments financiers dérivés ouverts.

4.4 RÉPARTITION DES OPÉRATIONS FIDUCIAIRES

A la date des bilans 2007 et 2006, il n'y a pas d'opérations fiduciaires.

5. INFORMATIONS SE RAPPORTANT AU COMPTE DE RÉSULTAT

Montants en milliers de francs

5.1 INDICATION D'UN REVENU DE REFINANCEMENT SIGNIFICATIF SUR LES RUBRIQUES D'INTÉRÊTS ET D'ESCOMPTES

En 2007 et 2006, il n'y a pas de revenu de refinancement.

5.2 RÉPARTITION DU RÉSULTAT DES OPÉRATIONS DE NÉGOCE

	31.12.2007 CHF	31.12.2006 CHF
Devises et billets	48	71
Métaux précieux	0	0
Titres	53	1'090
Autre négoce	0	0
Résultat total des opérations de négoce	101	1'161

5.3 RÉPARTITION DE LA RUBRIQUE CHARGES DE PERSONNEL

	31.12.2007 CHF	31.12.2006 CHF
Organe de la Banque, tantièmes et indemnités fixes	-133	-114
Salaires et indemnités	-1'196	-1'203
AVS, AI, APG et autres contributions légales	-159	-114
Contributions aux institutions de prévoyance sociale	-92	-62
Autres frais de personnel	-36	-49
Total des charges de personnel	-1'616	-1'542

5.4 RÉPARTITION DE LA RUBRIQUE AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION

	31.12.2007 CHF	31.12.2006 CHF
Frais de locaux et énergie	-317	-319
Charges pour l'informatique, les machines, le mobilier, les véhicules et les autres installations	-421	-371
Diverses charges d'exploitation	-546	-554
Total des autres charges d'exploitation	-1'284	-1'244



**5.5 COMMENTAIRES DES PRODUITS ET CHARGES EXTRAORDINAIRES
AINSI QUE DES DISSOLUTIONS ESSENTIELLES DE RÉSERVES LATENTES,
DE RÉSERVES POUR RISQUES BANCAIRES GÉNÉRAUX
ET DE CORRECTIFS DE VALEURS ET PROVISIONS DEVENUS LIBRES**

Les charges extraordinaires se décomposent comme suit:

– Attribution à la réserve pour risques bancaires généraux	l'195'000.00
– Quelques cas de moindre importance	l'268.88
	<u>l'196'268.88</u>

Les produits extraordinaires se décomposent comme suit:

– Dissolution de correctifs de valeurs et provisions plus nécessaires	450'000.00
– Résultat sur la liquidation de la Centrale d'émissions de banques régionales suisses	41'578.15
– Quelques cas de moindre importance	47'554.81
	<u>539'132.96</u>

**5.6 RÉÉVALUATIONS AU SEIN DE L'ACTIF IMMOBILISÉ AU PLUS À CONCURRENCE DE LA VALEUR D'ACQUISITION
(ART. 665 ET 665A CO)**

Néant.

**5.7 PRODUITS ET CHARGES DE L'ACTIVITÉ BANCAIRE ORDINAIRE RÉPARTIS ENTRE LA SUISSE ET L'ÉTRANGER
SELON LE PRINCIPE DU DOMICILE D'EXPLOITATION**

Néant.



La journée du 29 avril 2008 marquera un tournant important pour notre institution. En effet, le nouveau découpage des districts vaudois nous impose un changement de raison sociale.

Il est cependant clair que notre activité et les règles de prudence que nous avons appliquées jusqu'ici ne seront en rien modifiées.

Le nom change quelque peu, mais notre volonté de servir notre clientèle avec efficacité et compétence reste notre préoccupation première.



L'équipe CEDV

CRÉANCES HYPOTHÉCAIRES

Au 1^{er} janvier 2007

Nouveaux prêts et augmentations

Amortissements et remboursements

Total au 31 décembre 2007

CHF

242'924'687.08

26'311'682.20

269'236'369.28

8'669'093.79

260'567'275.49

COMPTES ET LIVRETS D'ÉPARGNE, DE DÉPÔT ET DE PLACEMENT

Total au 31 décembre 2007

159'219'324.27

Répartition

Comptes et livrets d'épargne

77'101'996.07

Livrets au porteur

5'429'637.15

Comptes et livrets placement

63'523'562.25

Comptes privés

13'164'128.80

Nombre de comptes et de livrets: 8'798

Avoir moyen: CHF 18'097.22

OBLIGATIONS DE CAISSE

Au 31 décembre 2007

46'418'000.00



RÉPARTITION DE NOS PLACEMENTS HYPOTHÉCAIRES DANS LE DISTRICT DE VEVEY

(crédits de construction en cours non compris)

	En millions de francs	En %
Vevey	54,5	20,91
Hors district	42,8	16,42
- dont district d'Aigle	13,3	5,10
- dont district de Lavaux	7,9	3,03
Montreux	42,1	16,16
La Tour-de-Peilz	29,6	11,36
Blonay	28,4	10,90
Saint-Légier	18,4	7,06
Cantons limitrophes (Fribourg + Valais)	13,9	5,33
Corseaux	11,6	4,45
Chardonne	8,3	3,18
Corsier / Monts-de-Corsier	6,3	2,42
Jongny	4,7	1,80
	260,6	100%

RÉPARTITION DE NOS PLACEMENTS HYPOTHÉCAIRES PAR NATURE DE GAGE

(crédits de construction en cours non compris)

	En millions de francs	En %
Habitations (y. c. PPE)	145,9	55,99
Immeubles locatifs	89,9	34,50
Immeubles commerciaux	17,9	6,87
Immeubles industriels et artisanaux	3,1	1,19
Terrains	2,3	0,88
Exploitations agricoles	1,5	0,58
	260,6	100%

RAPPORT DE L'ORGANE DE RÉVISION

à l'Assemblée générale des sociétaires de la
Caisse d'Epargne du district de Vevey

Vevey

En notre qualité d'organe de révision, nous avons vérifié la comptabilité et les comptes annuels (bilan, compte de résultat, tableau de financement et annexe) ainsi que la gestion de la Caisse d'épargne du district de Vevey pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2007.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels et de la gestion incombe à l'administration alors que notre mission consiste à vérifier ces comptes et la gestion et à émettre une appréciation les concernant. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales de qualification et d'indépendance.

Notre révision a été effectuée selon les Normes d'audit suisses. Ces normes requièrent de planifier et de réaliser la vérification de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées avec une assurance raisonnable. Nous avons révisé les postes des comptes annuels et les indications fournies dans ceux-ci en procédant à des analyses et à des examens par sondages. En outre, nous avons apprécié la manière dont ont été appliquées les règles relatives à la présentation des comptes, les décisions significatives en matière d'évaluation, ainsi que la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. La vérification de la gestion consiste à apprécier si les conditions d'une gestion conforme à la loi suisse et aux statuts sont réunies; il ne s'agit pas de vérifier l'opportunité de celle-ci. Nous estimons que notre révision constitue une base suffisante pour former notre opinion.

Selon notre appréciation, la comptabilité et les comptes annuels ainsi que la gestion et la proposition relative à l'emploi du bénéfice au bilan sont conformes à la loi suisse et aux statuts.

Nous recommandons d'approuver les comptes annuels qui vous sont soumis.

Lausanne, le 29 mars 2008

BDO Visura

Jean-Edgar Rodondi
Expert-comptable diplômé
(Réviseur responsable)

Patrick Cattin
Expert-comptable diplômé



3, avenue Paul-Ceresole 1800 Vevey Tél. 021 925 80 25
www.cedv.ch